



**PalomaGestión.**

642 346 765 | 627 616 566

paloma@palomagestion.es

## NOTA DE ENCARGO

Dº.....mayor de edad con DNI .....y con domicilio en.....su calidad de propietario de la vivienda sita en ..... encarga a <<Paloma Medina>> N.I.F 01495663L y domicilio social en Calle Madrid nº 28 Valdetorres de Jarama 28150 MADRID, **La gestión de compra venta, promoción y publicación online** de su propiedad conforme a las siguientes estipulaciones:

**Objeto:** Venta de la vivienda.....

Titular registral:

Cargas:

**Duración** El presente encargo tendrá la duración de 6 meses, renovable automáticamente por periodos sucesivos o cancelado con preaviso de 15 días de antelación.

**Autorización para recibir cantidades en concepto de arras.** El propietario o representante autoriza expresamente a <<Paloma Medina>> para recibir en su nombre, en calidad de depositario, cantidad en concepto de arras o señal. Dicho contrato y cantidad quedaran en suspenso, hasta que sean aceptadas por el propietario o representante.

**Gastos y tributos.** El inmueble se transmitirá libre de cargas y gravámenes, al corriente del pago de gastos de comunidad y libre de arrendatarios y ocupantes. Todos los gastos que se deriven de la compraventa serán a cuenta del comprador excepto plusvalía.

**Precio.** El precio total que se fija para la citada venta es; 000.000€ incluido 3% más IVA en **concepto de honorarios** de la asesora inmobiliaria.

Los honorarios de <<PalomaGestión>> se devengarán a la firma de arras e íntegramente si, a pesar de haber caducado el presente encargo o a pesar de haberse rescindido por cualquier motivo, la venta se produjera a alguno de los clientes presentados por <<PalomaGestión>>

Fdo:.....

fdo: Palomagestion

En Madrid a .... de.....de 202

[www.palomagestion.es](http://www.palomagestion.es)